

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE COMUNICACIÓN QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DE EL SALTO, JALISCO, REPRESENTADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. RICARDO ZAÍD SANTILLÁN CORTÉS Y EL SÍNDICO MUNICIPAL, C. HÉCTOR ACOSTA NEGRETE, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y EN SU CONJUNTO SE LES CONOCERÁ COMO "EL MUNICIPIO" Y, POR OTRA PARTE, LA SOCIEDAD MERCANTIL RTH PUBLICIDAD GLOBAL, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO, EL C. LUIS ENRIQUE LÓPEZ GOMEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE CONOCERÁ COMO "EL PRESTADOR". -----

DECLARACIONES:

I. Declara "EL MUNICIPIO", a través de sus legítimos representantes: -----

1. Es un nivel de Gobierno y que conforme a los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, está investido de personalidad jurídica y capacidad para manejar su patrimonio conforme a la ley, por lo que se encuentra en aptitud jurídica de firmar el presente contrato de compraventa. --

2. Sus representantes, el licenciado Ricardo Zaíd Santillán Cortés y el C. Héctor Acosta Negrete, se encuentran facultados para concurrir al presente acto jurídico, de acuerdo con lo establecido por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 47, 48 y 52, fracción II, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. -----

3. Indican como domicilio para oír y recibir notificaciones la finca señalada con el número 1 uno de la calle Ramón Corona, colonia Centro de El Salto, Jalisco, C.P. 45680; y cuentan registro federal de contribuyente número MSJ8501018Po. -----

II. Declara "EL PRESTADOR": -----

1. Que es una sociedad debidamente constituida y válidamente existente conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en la escritura póliza número 2,646 dos mil seiscientos cuarenta y seis, de fecha 10 diez de abril de 2019 dos mil diecinueve, protocolizada ante la fe del corredor público número 61 sesenta y uno de la Plaza del Estado de Jalisco, Lic. Carla Paola Schmidt Mendivil. --

2. Que comparece a través de legítimo representante conforme a la legislación vigente, quien manifiesta bajo protesta de decir verdad, que a la fecha no le han revocado las facultades de representación que ostenta, las cuales le fueron conferidas en escritura pública enunciada en el punto que precede. -----

3. Que tiene su domicilio fiscal en la finca marcada con el número 477 cuatrocientos setenta y siete de la Calle Lacandones, Colonia Monraz de Guadalajara, Jalisco; así como que está debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con número rpg100410460.

4. Que a efectos de que se cumplimente el contenido de la fracción IX, del artículo 49 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público, asimismo que, con la formalización del presente contrato, no se actualiza un Conflicto de Interés. -----

III. Declaran conjuntamente las partes: -----

1. Que se reconocen la personalidad y la capacidad jurídica para celebrar el presente contrato y asumen sus consecuencias y obligaciones, conscientes de que en su celebración no existe error, dolo, lesión, violencia o mala fe, estando plenamente enterados de su contenido y alcances legales, lo cual les permite emitir libre y responsablemente su voluntad.

Expuesto lo anterior; las partes celebran el presente contrato abierto al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente contrato consiste en la obligación de "EL PRESTADOR" de brindar a "EL MUNICIPIO" los servicios profesionales de comunicación, difusión y creación de contenidos, incluyéndose, de forma enunciativa más no limitativa, lo siguiente: -----

SERVICIO	OBJETIVO	CANTIDAD
INVESTIGACIÓN Y ANÁLISIS	Detectar las fortalezas y áreas de oportunidad, facilitando realizar los ajustes y acciones necesarias para optimizar la comunicación del cliente en su contexto político y social.	Trabajo permanente mensual.
POSICIONAMIENTO	Impulsar a nuestros clientes para incrementar el número de seguidores y las interacciones positivas en sus redes sociales.	Trabajo permanente mensual.
MONITOREO Y ANALISIS DE REDES SOCIALES	Desarrollar estrategias de comunicación, así como la medición del éxito comunicativo del cliente y su nivel de competitividad. De igual forma permite identificar las fortalezas y debilidades de la competencia.	Trabajo permanente mensual (Facebook, Instagram y Twitter).
PROPUESTAS DE CONTENIDO	Propner contenido adaptado a un público específico. Generando una interacción orgánica y de alto impacto con la comunidad que lo sigue.	Trabajo permanente mensual en colaboración y coordinación directa con la Dirección de Comunicación Social.
DISEÑO E IMAGEN	Crear una imagen institucional solidad que permita generar identidad con la comunidad del cliente.	Atención permanente a las necesidades del cliente.
DESARROLLO Y PRODUCCIÓN AUDIO VISUAL	Diseño y elaboración de spots y videos publicitarios que permitan impulsar y posicionar la imagen del cliente.	4 spots o videos publicitarios mensuales, con duración de hasta 90 segundos, los cuales pueden ser animados o en vivo. Además de 3 ediciones con material propio o que la Dirección de comunicación nos otorgue.
ATENCIÓN 24/7	Atender las necesidades técnicas y operativas del cliente en todo momento. Garantizando una atención pronta y oportuna.	Trabajo permanente mensual.
MANEJO DEL COPYWRITING Y CONTENIDO DE LAS REDES SOCIALES, FACEBOOK, TWITTER, WHATSAPP E INSTAGRAM.	Construir, gestionar y administrar la comunidad online alrededor de la imagen Ricardo Santillán y Gobierno Municipal de El Salto en internet, creando y manteniendo interacción, contenido de manera profesional y atractiva para cualquier usuario interesado en la imagen del Presidente Municipal y su Gobierno. Incremento de seguidores en Redes como Twitter, Facebook, Instagram y activar servicios de telefonía como WhatsApp.	Trabajo permanente mensual.

Los anteriores conceptos se señalan de forma enunciativa más no limitativa, ya que, además de los servicios mencionados, también formarán parte de las obligaciones de "EL PRESTADOR" la totalidad

de actividades que tengan relación con aspectos de comunicación social y creación de contenidos que en forma directa le comisione el personal competente de "EL MUNICIPIO"; no obstante, los servicios ajenos o adicionales a los contenidos en la tabla anterior, deberán ser facturados y pagados de forma individual. -----

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO. Las partes convienen que el presente contrato se suscribe por un importe máximo mensual de hasta \$ 170,000.00 (ciento setenta mil pesos 00/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado. -----

TERCERA. VIGENCIA DEL CONTRATO. Este contrato estará vigente a partir del día en que se firma por las partes y hasta el 30 treinta de junio del 2022 dos mil veintidós, por lo que, una vez concluido el plazo o agotado el monto antes señalado, "EL PRESTADOR" deberá suspender el servicio. -----

"EL MUNICIPIO" podrá dar por concluido el servicio, previo al plazo convenido, por así convenir a los intereses del Gobierno Municipal de El Salto, Jalisco. -----

CUARTA. CONDICIONES Y FORMA DE PAGO.

No se entregarán anticipos. El monto derivado de la prestación de servicios mensuales será cubierto dentro de los 15 quince días posteriores a la fecha en que sea entregada la factura respectiva. -----

Ambas partes manifiestan de común acuerdo, que "EL PRESTADOR", se obliga con "EL MUNICIPIO", a otorgar la factura electrónica individual por cada concepto correspondiente a los pagos acordados, mismas que deberán cumplir con lo dispuesto por los artículos 29 y 29 A del Código Fiscal de la Federación, las cuales deberán ser expedidas a nombre del municipio, con los siguientes requisitos: ----

NOMBRE	Municipio de El Salto, Jalisco.
RFC	MSJ8501018Po.
DIRECCIÓN	Ramón Corona número 1, Colonia Centro, C.P. 45680.
MUNICIPIO	El Salto, Jalisco.

El pago a "EL PRESTADOR" se efectuará a través de depósito, transferencia bancaria en la cuenta que para tal efecto designe el mismo, o cheque. -----

QUINTA. PENAS CONVENCIONALES.

"LAS PARTES" acuerdan que, para la aplicación de penas convencionales por atraso en la prestación de servicios del presente contrato o de las obligaciones aquí estipuladas, por causas imputables a "EL PRESTADOR", en este supuesto se aplicará una pena convencional de acuerdo con la siguiente fórmula: -----

El importe mensual será multiplicado por el factor de penalización .02, el resultado de dicha operación aritmética será la penalización diaria la cual será multiplicada por el número de días de atraso en la

prestación de servicios u omisión de entregables, cuyo resultado de esa operación aritmética será considerado la pena convencional aplicable.

Fórmula:	(IT) X (FP) = (PD) X (NDA) = PCA
IT:	importe total mensual.
FP:	factor de penalización .02
PD:	penalización diaria.
NDA:	número de días de atraso en la entrega de los bienes o prestación de los servicios.
PCA:	pena convencional aplicable.

Por lo que de dar lugar **"EL PRESTADOR"** a este supuesto, se deducirá del importe de la factura que presente para su cobro, el monto de la pena convencional aplicable. -----

SEXTA. TRANSFERENCIA DE DERECHOS.

En ningún caso los derechos y obligaciones derivados de este contrato, podrán ser cedidos total o parcialmente en favor de otras personas físicas o morales distintas a **"EL PRESTADOR"**, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso, se deberá contar con el consentimiento de **"EL MUNICIPIO"**. -

SÉPTIMA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

Cualquier modificación del contrato convenido por las partes, deberá constar por escrito y anexarse a éste, en el entendido de que su contenido formará parte íntegra del contrato. ----

Cualquier solicitud de modificación que se presente por parte de **"EL PRESTADOR"** a las condiciones pactadas, deberá tramitarse por escrito ante la Dirección Jurídica, en el entendido de que cualquier cambio o modificación que no sea autorizada expresamente por el área citada, se considerará inexistente para todos los efectos administrativos y legales del presente contrato. La Dirección contará con un término máximo de 5 cinco días naturales para resolver las solicitudes de modificación del contrato. -----

OCTAVA. CASO FORTUITO O CAUSAS DE FUERZA MAYOR.

Ninguna de las partes será responsable ante la otra por caso fortuito o fuerza mayor. ----

Se entiende por caso fortuito o causa de fuerza mayor, a hechos o acontecimientos ajenos a la voluntad de las partes, siempre y cuando, dichos hechos o acontecimientos sean imprevisibles, irresistibles, insuperables y actuales y no provengan de alguna negligencia o provocación de **"EL PRESTADOR"**, tales como los que a continuación se señalan de manera enunciativa más no limitativa: terremotos, incendios, inundaciones, ciclones o huracanes, huelgas no imputables a la administración de **"EL PRESTADOR"**, actos terroristas, estado de sitio, levantamiento armado, alborotos públicos, escasez en el mercado de materias primas. Cualquier causa no obstante ser del dominio público deberá acreditarse documentalmente por la parte que la padezca, y notificar a la otra parte dentro de un plazo

de cinco días hábiles, contados a partir de que se presente el evento que la motivó a través de un oficio con acuse de recibo. Cuando se le notifique a "EL MUNICIPIO", deberá ser ante la Dirección Jurídica.

No se considera caso fortuito o fuerza mayor, cualquier acontecimiento resultante de la falta de previsión, negligencia, impericia, provocación o culpa del "EL PRESTADOR", o bien, aquellos que no se encuentren debidamente justificados, ya que, de actualizarse estos supuestos, se procederá a la aplicación de penas convencionales. -----

NOVENA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

"EL PRESTADOR" está de acuerdo en que "EL MUNICIPIO" podrá, en cualquier momento, por causas imputables al "EL PRESTADOR", rescindir administrativamente el presente contrato, cuando éste incumpla con cualquiera de las obligaciones estipuladas en el mismo. Dicha rescisión operará de pleno derecho, sin necesidad de declaración o resolución judicial, bastando que se cumpla con el procedimiento señalado en la cláusula denominada "Procedimiento de Rescisión Administrativa". -----

Las causas que pueden dar lugar a que "EL MUNICIPIO" inicie el procedimiento de rescisión administrativa son las siguientes: -----

1. Si "EL PRESTADOR" preste los servicios con negligencia. -----
2. Si "EL PRESTADOR" manifiesta por escrito su imposibilidad de prestar el servicio. ----
3. Si "EL PRESTADOR" es declarado en concurso mercantil o de acreedores, o en cualquier situación análoga que afecte su patrimonio. -----
4. Si "EL PRESTADOR" cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con el consentimiento de "EL MUNICIPIO". -----
5. En general, por el incumplimiento por parte de "EL PRESTADOR" a cualquiera de las obligaciones del contrato y sus anexos o a las leyes y reglamentos aplicables. -----

En caso de incumplimiento de "EL PRESTADOR" a cualquiera de las obligaciones del contrato, "EL MUNICIPIO" podrá optar entre exigir el cumplimiento de este y el pago de las penas convencionales, o declarar la rescisión administrativa conforme al procedimiento que se señala en la cláusula denominada "Procedimiento de Rescisión Administrativa", sin menoscabo de que "EL MUNICIPIO" pueda ejercer las acciones judiciales que procedan. --

Si "EL PRESTADOR" es quien decide rescindir el acto jurídico, será necesario que acuda ante la autoridad judicial y obtenga la declaración o resolución correspondiente. -----

DÉCIMA. PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

El procedimiento de rescisión administrativa se iniciará a partir de que a "EL PRESTADOR" le sea comunicado por escrito los incumplimientos en que haya incurrido, para que en un término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, las pruebas pertinentes. Transcurrido el término del párrafo anterior, "EL MUNICIPIO" resolverá considerando los argumentos y pruebas que, en su

caso, hubiere hecho valer "EL PRESTADOR". -----

La determinación de dar o no por rescindido el contrato, deberá ser comunicada al "EL PRESTADOR" dentro de los 15 quince días hábiles siguientes al vencimiento del plazo a que se refiere el primer párrafo o contados a partir del día siguiente de recibida la contestación de "EL PRESTADOR" dentro de dicho plazo. -----

DÉCIMA PRIMERA. RESPONSABILIDAD LABORAL.

Las partes convienen que por la celebración del presente acto no se crea ningún tipo de relación laboral entre ellas y/o con los empleados de cada una de ellas con la otra parte, por lo que cada una será exclusivamente responsable por el pago de salarios, compensaciones y obligaciones de seguridad y previsión social de sus empleados y demás proveedores de servicios. Por lo anterior, las partes se liberan mutuamente de toda responsabilidad solidaria que pudiere derivarle de la ley, toda vez que, bajo protesta de decir verdad, manifiestan contar con elementos propios suficientes para cumplir las obligaciones que le deriven de las relaciones con el personal a su servicio. ---

DÉCIMA SEGUNDA. CONFIDENCIALIDAD.

Ambas partes se comprometen a mantener en absoluta confidencialidad y a no divulgar por ningún motivo, de manera pública o privada, oral u escrita, cualquier informe, documento, actividad, operación o en general cualquier conocimiento que se obtenga de la otra parte, en virtud de la celebración del presente contrato preliminar. -----

Toda información que una de las partes tenga de la otra, sólo podrá ser usada para el cumplimiento del objeto de este contrato. Asimismo, las partes deberán tomar todas las medidas necesarias para asegurar el debido cumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula, por parte de sus empleados y demás personas que por cualquier causa tengan acceso a sus operaciones, actividades, información, instalaciones u oficinas. Una vez cumplidos los fines de la entrega de la información confidencial o en cualquier momento, previo requerimiento por escrito de la titular de la información, la otra parte deberá devolver dicha información o cualquier documento, dato o información en general que le derive. Salvo en los casos previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. -----

DÉCIMA TERCERA. RÉGIMEN JURÍDICO Y JURISDICCIÓN.

Este contrato se regirá por las cláusulas que lo integran, por la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, y supletoriamente por los códigos sustantivo y adjetivo en materia civil del Estado de Jalisco. -----

Independientemente del régimen jurídico que reviste este contrato, en apego a lo establecido por la tesis 2a./J. 14/2018 (10a.) dictada por la Segunda Sala de la Suprema Corte de Justicia, de rubro: "CONTRATOS ADMINISTRATIVOS. EL INCUMPLIMIENTO DE PAGO TIENE NATURALEZA ADMINISTRATIVA"; las partes acuerdan que para la interpretación y cumplimiento del presente, o dirimir cualquier controversia suscitada, se someten expresamente a la jurisdicción del Tribunal de

Justicia Administrativa del Estado de Jalisco, al tratarse de un contrato administrativo y mediar el interés público. -----

DÉCIMA CUARTA. INTERPRETACIÓN Y TÍTULOS DE LAS CLAUSULAS.

En caso de controversia, el presente contrato se interpretará de acuerdo con el uso corriente de los términos, a la práctica usual y a la buena fe de las partes. Las cláusulas deberán interpretarse las unas a las otras, atribuyéndole a la(s) dudosa(s) el sentido que resulte del conjunto de todas, de acuerdo con la naturaleza y objeto de este contrato. En el supuesto de que alguna disposición fuese declarada o interpretada como inválida o nula, la misma se tendrá como no puesta y no afectará la validez de las restantes disposiciones del contrato. --

Las partes están de acuerdo en que los títulos que se plasman en algunas de las cláusulas del presente contrato, es con la única finalidad de facilitar su lectura y hacer claro su contenido; sin embargo, dichos títulos de ninguna manera determinan los alcances reales de los derechos y obligaciones del presente contrato, pues estos los determina el contenido de cada una de las cláusulas, al cual se deberán remitir en caso de que surja alguna duda o controversia respecto de los derechos y obligaciones que contraen en virtud de la suscripción de este acto jurídico. -----

Leído el presente acto y enteradas las partes de su contenido, explicado el alcance legal de todas las declaraciones y cláusulas, y no existiendo ningún inconveniente o causa de nulidad, se firma por duplicado en El Salto, Jalisco, el 3 tres de enero de 2022. -----

Por "EL MUNICIPIO"	POR "EL PRESTADOR"
 <p>LIC. RICARDO ZAÍD SANTILLAN CORPES. PRESIDENTE MUNICIPAL.</p>	
 <p>C. LUIS ENRIQUE LÓPEZ GÓMEZ. SINDICADO MUNICIPAL.</p>	<p>RTH PUBLICIDAD GLOBAL, S.A. DE C.V. A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOS GENERAL ÚNICO C. LUIS ENRIQUE LÓPEZ GÓMEZ.</p>