

El Salto, Jalisco a 26 de noviembre del 2021

PM/218/2021

ASUNTO: INICIATIVA



**El Salto**  
Gobierno Municipal  
2021 | 2024

**INTEGRANTES DEL HONORABLE PLENO  
DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE EL SALTO, JALISCO**

**PRESENTE:**

El que suscribe Ricardo Zaid Santillán Cortés, en mi carácter de presidente municipal de este H. Ayuntamiento de El Salto, Jalisco, en ejercicio de las facultades que me confieren y con fundamento en los artículos 41 fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; someto a la consideración de este pleno con **DISPENSA DE TRAMITE LA SIGUIENTE.**

**INICIATIVA:**

**PARA APROBAR DAR DE BAJA Y ENAJENAR BIENES MUEBLES PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE EL SALTO.**

A fin de sustentar dicha iniciativa realizo la siguiente:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

Atendiendo el oficio número DP/135/2021 enviado por la dirección de patrimonio del municipio de El Salto, Jalisco en el cual se informa que actualmente existen 42 bienes muebles del inventario municipal, **bajo la premisa de Incosteabilidad en su mantenimiento o reparación**, lo anterior derivado de una declamación realizada el día 10 de noviembre del presente año por dicha dependencia especificando el estado deplorable que guardan las unidades que se describen a continuación:

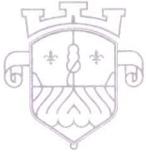
| N° | Marca      | N° de Serie       | Placas  | Modelo | Costo Aprox. de reparación |
|----|------------|-------------------|---------|--------|----------------------------|
| 1  | FORD       | 3FABP04B37M102809 | JFH8838 | 2007   | \$40,000                   |
| 2  | DODGE      | 1B3AC4FB2AN196251 | JHP2499 | 2010   | \$65,000                   |
| 3  | NISSAN     | 3N1EB31S98K344371 | JGC5362 | 2008   | \$45,000                   |
| 4  | FORD       | 9BFBT32N347957879 | JLS8551 | 2004   | \$45,000                   |
| 5  | NISSAN     | 3N6CD15S31K074313 | JE44183 | 2001   | \$50,000                   |
| 6  | DODGE      | 1B3DL46X25N680418 | JKP9287 | 2005   | \$45,000                   |
| 7  | NISSAN     | 3N1EB31S58K340284 | JGC5365 | 2008   | \$45,000                   |
| 8  | VOLKSWAGEN | 3VWS1A1B51M936493 | HZB7438 | 2001   | \$40,000                   |
| 9  | DODGE      | 3D7Y51EK2BG594454 | JS22891 | 2011   | \$70,000                   |
| 10 | DODGE      | 3D7KS28T09G564856 | JTS0035 | 2009   | \$65,000                   |
| 11 | DODGE      | 1B3DL46X65N680597 | JKP9288 | 2005   | \$45,000                   |
| 12 | FORD       | 1FTMF1CW5AKC32296 | JT60034 | 2010   | \$90,000                   |
| 13 | DODGE      | 1B3AC4FB9AN170617 | JHP2498 | 2010   | \$65,000                   |
| 14 | DODGE      | 1C6RDUAK3CS713686 | JS67487 | 2012   | \$85,000                   |
| 15 | FORD       | 1FTMF1CMOCKD15474 | JT37205 | 2012   | \$95,000                   |
| 16 | DODGE      | 1C6RDUAK2CS713758 | JS67488 | 2012   | \$85,000                   |
| 17 | DODGE      | 1D7RB1GT9AS156959 | JT72701 | 2010   | \$85,000                   |
| 18 | DODGE      | 3D7KS28T99G564855 | JT60029 | 2009   | \$85,000                   |
| 19 | FORD       | 1FTMF1CF5DKD33231 | JT37206 | 2013   | \$100,000                  |
| 20 | CHEVROLET  | 3GCNC9EA8DG277631 | JT60013 | 2013   | \$95,000                   |
| 21 | CHEVROLET  | 3GCNC9EAXDG271703 | JT60015 | 2013   | \$95,000                   |
| 22 | CHEVROLET  | 3GCNC9EA7DG271593 | JT60019 | 2013   | \$95,000                   |
| 23 | CHEVROLET  | 3GCNC9EA2DG275681 | JT60020 | 2013   | \$95,000                   |
| 24 | MITSUBISHI | JE3AU16U8EU008852 | JLB7802 | 2014   | \$90,000                   |
| 25 | FORD       | MAJFP1GD2EC131866 | JLN9467 | 2014   | \$70,000                   |
| 26 | FORD       | MAJFP1GD1EC134239 | JLN9468 | 2014   | \$70,000                   |
| 27 | FORD       | MAJFP1GD8EC131869 | JLN9466 | 2014   | \$70,000                   |
| 28 | FORD       | 8AFBR5AA4F6275811 | JU18664 | 2015   | \$100,000                  |
| 29 | CHEVROLET  | 3G1TA5AF6FL174945 | JMD5290 | 2015   | \$50,000                   |
| 30 | NISSAN     | 3N6AD33CXGK809778 | JU57815 | 2016   | \$150,000                  |
| 31 | NISSAN     | 3N6AD33COGK807618 | JU57811 | 2016   | \$100,000                  |
| 32 | NISSAN     | 3N6AD33C3GK807483 | JU57813 | 2016   | \$100,000                  |
| 33 | FORD       | 9BFBT32N547963621 | JL58561 | 2004   | \$20,000                   |
| 34 | FORD       | 9BFBT32N247960210 | JLS8554 | 2004   | \$40,000                   |
| 35 | VOLKSWAGEN | 3VWS1A1B02M922471 | JAL7954 | 2002   | \$45,000                   |
| 36 | NISSAN     | 3N6DD14S28K026284 | JP04756 | 2008   | \$35,000                   |
| 37 | NISSAN     | 3N6DD14S98K025343 | JP04755 | 2008   | \$35,000                   |
| 38 | CHEVROLET  | 3GCFC14X98M111620 | JP28206 | 2008   | \$80,000                   |
| 39 | TOYOTA     | MROEX3DD1L0082486 | JW43773 | 2020   | PERDIDA TOTAL              |
| 40 | CHEVROLET  | 3GCNC9EA8DG272719 | JT60016 | 2013   | \$95,000                   |
| 41 | FORD       | 8AFBR5AA4F6274643 | JU18660 | 2015   | \$100,000                  |
| 42 | FORD       | 1FTCR10A0NUD13454 | JD09282 | 1992   | \$35,000                   |

Ramón Corona No. 1  
Colonia Centro  
C.P. 45680

El Salto, Jalisco, México

Tel. 3284 1240

www.elsalto.gob.mx



emitido por La Dirección General, en ausencia de un documento que acredite plenamente la propiedad, mediante el cual se autoriza la ejecución de obras de movimiento de tierras, demolición, bardeo, construcción y/o alineamiento y asignación número oficial.

Requisitos para el trámite:

- a. Solicitud multitrámite, firmada por el poseionario;
- b. Copia simple de alguna identificación oficial vigente con fotografía y original para su cotejo;
- c. Copia simple del documento que acredita la posesión del predio, siendo alguno de los siguientes:
  - Copia simple del certificado parcelario y original para cotejo;
  - Cesión de derechos bajo régimen ejidal, firmada y sellada por el Comisariado Ejidal y por el comité de vigilancia;
  - Contrato privado ratificado ante fedatario público, donde se autorice al poseionario a realizar obras en el inmueble;
  - Dictamen de trazo, usos y destinos específicos del suelo;
  - El recibo oficial de pago de los derechos e impuestos correspondientes, los cuales serán equivalentes a los de una licencia de construcción, establecidos en la ley de ingresos vigente.
  - Archivo digital y cinco juegos impresos del proyecto ejecutivo a una escala legible para su revisión (1:50, 1:75, 1:100, 1:200 o 1:250), los planos deberán ser firmados por el propietario y por el director responsable de obra, cuando sea el caso
- d. En caso de que algún tercero, se ostente como titular o poseionario, deberá presentar pruebas al respecto, la Dirección General emitirá un acuerdo donde determine la suspensión del procedimiento y lo notificará a los interesados, quedando el Municipio exento de responsabilidad, la autorización de permisos de construcción, de ninguna manera implicará la regularización de los predios.

Por lo anteriormente expuesto ante ustedes miembros de este Honorable Ayuntamiento Constitucional de El Salto, Jalisco me permito proponer el siguiente:

#### ACUERDO:

**ÚNICO.** - Se aprueba adicionar el artículo 134 y 135 al Reglamento de Zonificación para el Municipio de El Salto, Jalisco.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.** El presente reglamento entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal.

**SEGUNDO.** Se derogan todas las disposiciones que se opongan a la aplicación del presente reglamento.

**ATENTAMENTE**  
**2021, AÑO DE LA PARTICIPACIÓN POLÍTICA DE LAS MUJERES EN**



**LIC. RICARDO ZAID SANTILLÁN CORTÉS**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL DE EL SALTO, JALISCO.**